

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НАУКИ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ГЕОТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР ДАЛЬНЕВОСТОЧНОГО ОТДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ
АКАДЕМИИ НАУК (НИГТЦ ДВО РАН)



**ПРОГРАММА
ВСТУПИТЕЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ**

Направление подготовки 05.06.01 Науки о земле
Научная специальность 1.6.15 «Землеустройство, кадастр и мониторинг
земель»

Петропавловск-Камчатский, 2022

Программа составлена в соответствии с Федеральными государственными требованиями к структуре программ подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре, утвержденных приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации №951 от 20.10.2021 г., по направлению 05.06.01 Науки о земле, научной специальности 1.6.15 «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».

Автор: к.т.н. Иодис В.А.

Программа обсуждена и одобрена на Ученом совете НИГТЦ ДВО РАН протокол №2 от 13. апреля .2022 г.

1. Общие указания.

Вступительные испытания по научной специальности 1.6.15 «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» охватывают стандартные разделы университетских курсов данной специальности. Разделы дисциплины, вопросы и структура экзаменационных билетов приведены ниже. Настоящая программа охватывает основные разделы научной специальности 1.6.15 «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».

2. Порядок проведения вступительных испытаний.

Вступительное испытание проводится в форме экзамена на основе билетов. В каждом экзаменационном билете по 2 вопроса. Экзамен проходит в письменной форме. Подготовка к ответу составляет 1 академический час (45 минут) без перерыва с момента раздачи билетов. Задания оцениваются по пятибалльной системе в зависимости от полноты и правильности ответов.

3. Критерии оценивания.

Оценка поступающему за письменную работу выставляется в соответствии со следующими критериями.

Отлично. Поступающий обнаружил знания, отличающиеся глубиной и содержательностью, умением дать полный исчерпывающий ответ, как на основные вопросы билета, так и на дополнительные, умение свободно выполнять задания, усвоил взаимосвязь основных понятий в их значении для приобретаемой профессии, свободно владеет научными понятиями; логично и доказательно раскрывает проблему, предложенную в билете; ответ не содержит фактических ошибок и характеризуется полнотой, уверенностью.

Хорошо. Знания, продемонстрированные поступающим имеют достаточный содержательный уровень, однако отличаются слабой

структурированностью; обнаружил знание вопросов, раскрыто содержание билета, но имеются неточности при ответе на дополнительные вопросы, в ответе имеют место несущественные фактические ошибки, которые поступающий способен исправить самостоятельно, благодаря наводящему вопросу.

Удовлетворительно. Ответ отличаются поверхностностью и малой содержательностью, имеются неточности при ответе на основные вопросы билета. Поступающий обнаружил знание основ специальности, но нарушена логика изложения, отсутствует осмысленность представляемого материала; не может обосновать закономерности и принципы, объяснить факты; отсутствуют представления о межпредметных связях, но при этом знаком с основной литературой, рекомендованной данной программой, обладает необходимыми знаниями для их устранения под руководством преподавателя.

Неудовлетворительно. Поступающий обнаружил значительные пробелы в знаниях основ выбранной специальности, на большую часть дополнительных вопросов по содержанию экзамена поступающий затрудняется дать ответ или не дает верных ответов.

4. Разделы дисциплины, вопросы программы вступительного экзамена в аспирантуру по научной специальности 1.6.15 «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».

Тема1. Многообразие форм хозяйствования на земле, закономерности их развития и влияния на эффективность использования земли. Земельная реформа. Основные итоги землеустроительных работ в ходе реализации государственных программ. Частная и государственная собственность на землю. Мировой и российский опыт. Особенности управления. Роль землеустройства в реформировании земельных отношений и обоснование необходимости проведения землеустройства.

Тема 2. Теоретические и методические основы экономической эффективности использования земли. Совершенствование управления землеустройством. Усиление функций государства в управлении землеустройством. Упорядочение отношений между участниками землеустройства. Совершенствование научно-технического прогресса в землеустройстве. Совершенствование правового обеспечения землеустройства. Совершенствование информационного обеспечения землеустройства. Совершенствование подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов по землеустройству.

Тема 3. Совершенствование институциональной системы государственного управления земельными ресурсами и землеустройством РФ. Государственное управление. Структура и органы управления.

Тема 4. Фрагментарность земельного кадастра. Отсутствие сведений об охраняемых территориях. Отсутствие геодезических и картометрических данных о точных границах муниципальных и федеральных земель, населенных пунктов и особых зон. Кадастровые ошибки и погрешности, содержащиеся в сведениях о недвижимых объектах. Низкий уровень качества существующей геодезической основы. Устаревшие картографические материалы. Стоимость кадастровых услуг. Оптимизация ГКН, государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

Вопросы к экзамену

1. Понятие "Землеустройство" в соответствии с ФЗ №78-ФЗ "О землеустройстве".
2. Оценка состояния землеустройства на современном этапе.
3. Место землеустройства в системе государственного управления земельными ресурсами.
4. Основные направления развития землеустройства.
5. Изучение состояния земель.

6. Планирование и организация рационального использования и охраны земель.
7. Особенности землеустройства в районах эксплуатации сырьевых ресурсов.
8. Совершенствование управления землеустройством.
9. Усиление функций государства в управлении землеустройством.
10. Упорядочение отношений между участниками землеустройства.
11. Совершенствование научно-технического прогресса в землеустройстве.
12. Совершенствование правового обеспечения землеустройства.
13. Усиление государственного контроля за проведением землеустройства и осуществлением землеустроительных мероприятий.
14. Совершенствование информационного обеспечения землеустройства.
15. Совершенствование подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов по землеустройству.
16. Социально-экономическая и экологическая значимость реализации концепции землеустройства.
17. Дайте характеристику земельного фонда страны.
18. Земля, как природный ресурс.
19. Земля как средство производства.
20. Землеустройство, как социально-экономическая категория.
21. Закономерности развития землеустройства.
22. Задачи землеустройства на современном этапе.
23. Содержание земельных преобразований России на современном этапе.
24. Принципы землеустройства.
25. Соблюдение приоритета экологических требований, как принцип землеустройства.

26. Сочетание интересов общества в целом с интересами отдельных землевладельцев и землепользователей при соблюдении приоритета сельского хозяйства как принцип землеустройства.

27. Приоритет сельского хозяйства в области владения и пользования землёй как принцип землеустройства.

28. Сочетание межотраслевых интересов с общей перспективой экономического и социального развития страны, как принцип землеустройства.

29. Учёт природных и экономических условий как принцип землеустройства

30. Земельный фонд Российской Федерации (категории земель).

31. Виды угодий.

32. Природные свойства земли, учитываемые при землеустройстве.

33. Общее понятие системы землеустройства.

34. Важнейшие цели государственной политики в области землеустройства.

35. Направления системы землеустройства, действующие в России.

36. Последовательность землеустроительного проектирования.

37. Инвентаризации земель.

38. Землеустроительный процесс.

39. Структура и содержание мониторинга земель.

40. Основные положения и принципы ведения государственного мониторинга земель.

41. Организационные основы осуществления государственного мониторинга земель.

42. Взаимодействия при осуществлении мониторинга земель.

5. Учебно-методическое обеспечение и информационное обеспечение программы вступительного экзамена в аспирантуру по научной специальности 1.6.15 «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».

Основная литература:

1. Варламов, А.А. Земельный кадастр. В 6 т. Т. 1. Теоретические основы государственного земельного кадастра : рек. М-вом с/х РФ в качестве учеб. для вузов / А. А. Варламов. - М. : КолосС, 2004. - 383 с. - (Учеб. и учеб. пособия для вузов). - ISBN 5-9532-0102-8:220-00.-220-00. АГР-4; ЕИ-20;

2. Варламов, А.А. Земельный кадастр. В 6 т. Т. 2. Управление земельными ресурсами : рек. М-вом с/х в качестве учебника для вузов / А. А. Варламов. - М. : КолосС, 2005. - 528 с. - (Учеб. и учеб. пособия для вузов). - ISBN 5-9532-0143-5 : 341-00. - 341-00. АГР-12; ЕИ-13;

3. Варламов, А.А. Земельный кадастр: В 6-ти томах. Т. 4. Оценка земель : доп. М-вом сельского хозяйства РФ в качестве учеб. для студентов вузов по специальностям 310900 "Землеустройство", 311000 "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" / А. А. Варламов. - М. : КолосС, 2008. - 463 с. - (Учебники и учебные пособия для студентов ВУЗов). - ISBN 978-5-9532-0678-5(Т. 4) : 378-90. АГР-10;

4. Сулин Михаил Александрович. Основы землеустройства : учеб. пособие. Рек. УМО России по образ. в обл. землеустройства для вузов / Сулин Михаил Александрович - ; - СПб. : Лань, 2002. - 128 с.

Дополнительная литература:

1. Дубенок Николай Николаевич. Землеустройство с основами геодезии : Доп. М-вом с/х РФ в качестве учеб. для вузов по агрономическим спец. / Дубенок Николай Николаевич, Шуляк Александр Сергеевич - ; - М. : КолосС, 2003. - 320 с. - (Учебники и учеб. пособ. для вузов).

2. Веселовская, Л.Ф. Землеустройство : учеб. / Веселовская, Л.Ф. - ; - М. : Юркнига, 2004. - 256 с.